



Espaço reservado aos serviços

COMUNICAÇÃO DE INÍCIO DE OBRA

Despacho:

Nº Reg. DUR _____ Data: ____/____/____

Nº Guia: _____ Valor: _____ Rubrica: _____

Exmº Sr. Presidente da Câmara Municipal de Sintra

(nome) _____,
 contribuinte (pessoa singular ou coletiva) nº _____, residente em (Rua/Avª) _____
 _____ (nº/lote) _____, (andar) _____,
 (localidade) _____, (cód. postal) _____ - _____,
 Freguesia de _____, com o telefone nº _____, fax nº _____,
 e-mail _____ nascido em ____/____/____,
 portador do Bilhete de Identidade/Cartão de Cidadão/Passaporte nº _____ datado
 de ____/____/____, emitido pelo Arquivo de Identificação de _____, vem, na
 qualidade de promotor da obra (escolha opção):

☐ A que corresponde o **Alvará de Licença / Comunicação Prévia** (riscar o que não interesse)
 nº _____/____ emitida / aceite (riscar o que não interesse) pela Câmara Municipal de Sintra no (dia)
 _____de(mês) _____ de (ano)_____, a que corresponde o processo nº _____/____, e os dados
 abaixo referidos:

- ☐ Prédio descrito na ____ª Conservatória do Registo Predial de _____, sob o nº _____ inscrito na
 matriz com o nº _____, livro nº _____ a folhas _____;
- ☐ Terreno ☐ Lote ☐ Edifício ☐ Fração (especificar): _____;

☐ Isenta de Controlo Prévio

**I - Comunicar a Vª Exª, ao abrigo do Artº 80 - A do Decreto-lei 555/99 de 16 de Dezembro, com as alterações
 vigentes, que (escolha opção):**

- ☐ Irá dar início à obra supramencionada, e objeto da licença/comunicação prévia (riscar o que não interesse)
 emitida / aceite (riscar o que não interesse) pela Autarquia no (dia) _____de (mês) _____de
 (ano) _____;

☐ Irá dar início no dia ____ de (mês) _____ de (ano) _____ à execução da estrutura até ao piso de menor cota, e objeto da aprovação por despacho do Sr. Presidente da Câmara de ____/____/____, comunicada ao requerente através da notificação nº _____ de ____/____/____.

II - Em relação a **Obras isentas de controlo prévio**, previstas no artº 6º A do Decreto-lei 555/99 de 16 de Dezembro, com as alterações vigentes, o interessado dá conhecimento da mesma à Câmara, para que esta exerça a sua competência constante do nº1 do artº 93º mesmo diploma.

Morada da Obra:

(Rua/Avª) _____
 (nº/lote) _____, (andar) _____, (localidade) _____,
 (cód. postal) _____ - _____, Freguesia de _____,
 Natureza e descrição da obra: _____

O subscritor, sob compromisso de honra e estando consciente de incorrer em eventual responsabilidade penal caso preste falsas declarações, declara que os dados constantes do presente requerimento correspondem à verdade.

Mais informa que a pessoa singular ou coletiva responsável pela execução dos trabalhos é a seguinte: _____

(pessoa singular ou coletiva) nº _____, sendo o domicílio/sede (riscar o que não interesse) da mesma:

(Rua, Avª) _____
 _____ (nº/lote) _____ (andar) _____
 (localidade) _____
 (cód. postal) _____ - _____, Freguesia de _____
 com o telefone nº _____, fax nº _____ e e-mail _____ com
 Alvará / Título de registo nº _____ emitido pelo IMOPPI ou INC-IP ao abrigo do Decreto Lei 12/2004 de 9 de Janeiro.

Identificação do Técnico Responsável pela Obra _____

_____ residente em (Rua/Avª) _____
 _____ (nº/lote) _____, (andar) _____,
 (localidade) _____, (cód. postal) _____ - _____,
 Freguesia de _____, com o telefone nº _____, fax nº _____,
 e-mail _____ nascido em ____/____/____,
 portador do Bilhete de Identidade/Cartão de Cidadão/Passaporte nº _____ datado de ____/____/____, emitido pelo Arquivo de Identificação de _____

Sintra, ____ de ____ de 20 ____

O Requerente,

.....

☐ Autorizo que as notificações no âmbito deste pedido sejam efetuadas por via eletrónica, nos termos do artº 121º do RJUE, para o seguinte e_mail: _____@_____

Instruções

Juntar:

- ☐ Exibir Bilhete de Identidade/Passaporte e Cartão de Contribuinte ou Cartão do Cidadão
- ☐ Para o Grupo I os elementos referidos no artº119º do Regulamento Municipal de Urbanização e Edificação do Concelho de Sintra, em vigor, ou fotocópia do recibo comprovativo de apresentação de Comunicação Prévia e do pagamento das taxas devidas, nos termos do nº2 do artº 36-A do RJUE;

Notas:

- Os presentes dados irão ser objeto de tratamento informático, tendo o requerente direito de informação nos termos do nº1 e 2 do Artº 10º da Lei 67/98 de 26 de Outubro de 1998, a qual transpõe para a ordem jurídica interna a Diretiva nº 95/46/CE, do Parlamento Europeu e do Conselho, de 24 de Outubro de 1995, relativa à proteção das pessoas singulares no que diz respeito ao tratamento de dados pessoais e à livre circulação desses dados - Lei da Proteção de Dados Pessoais.

Direito à Informação

- Responsável pelo tratamento → Presidente da Câmara
- Finalidades de tratamento → Tratamento informático do processo do requerente.
- Destinatários ou categorias de destinatários dos dados → Serviços municipais interventores no processo.
- As respostas aos dados integrantes no formulário são obrigatórias sob pena de indeferimento do pedido.
- Os dados disponibilizados podem ser acedidos e alterados pelo requerente até despacho por parte do decisor político. Após esse momento qualquer alteração implica apresentação de novo pedido.

Base Legal e Regulamentar:

- Decreto-lei 555/99 de 16 de Dezembro, com as alterações vigentes;
- Regulamento Municipal de Urbanização e Edificação do Concelho de Sintra, em vigor.



DECLARAÇÃO DE PEÇAS ENTREGUES

Página n.º _____
 Processo: OB/_____/_____
 Rubrica: _____

Verificado _____

Relativas a _____, (identificar o procedimento) de acordo com disposto na alínea a) do n.º 1 do artigo 67.º do RMUECS.

Instruções de preenchimento: As páginas deverão vir numeradas no canto superior direito de forma sequencial e devidamente rubricadas em cor azul. No caso de se tratar de pedidos com número de processo já atribuído, o mesmo deverá ser acrescido à numeração supra referida.

A organização obrigatória dos documentos, deve respeitar a ordem sequencial dos mesmos, constante da portaria legal em vigor e RMUECS, para a operação urbanística pretendida.

Exemplo:

Página n.º _____
 Processo: OB/_____/_____
 Rubrica: _____

DESCRIÇÃO DOS ELEMENTOS	PÁGINAS:	VER.
1. Requerimento com folhas de taxas e preparo	01 a ____	
2. Declaração de peças entregues	____ a ____	
3. Legitimidade (discriminar todos os elementos deste item)	____ a ____	
4. _____	____ a ____	
5 _____	____ a ____	
6. _____	____ a ____	
7. _____	____ a ____	
8. _____	____ a ____	
9. _____	____ a ____	
10. _____	____ a ____	

O requerente/ técnico



DECLARAÇÃO DE PEÇAS ENTREGUES

Página n.º _____
 Processo: OB/_____/_____
 Rubrica: _____

Verificado _____

DESCRIÇÃO DOS ELEMENTOS	PÁGINAS:	VER.
11. _____	____ a ____	
12. _____	____ a ____	
13. _____	____ a ____	
14. _____	____ a ____	
15. _____	____ a ____	
16. _____	____ a ____	
17. _____	____ a ____	
18. _____	____ a ____	
19. _____	____ a ____	
20. _____	____ a ____	
21. _____	____ a ____	
22. _____	____ a ____	
23. _____	____ a ____	
24. _____	____ a ____	
25. _____	____ a ____	
26. _____	____ a ____	

O requerente/ técnico
